

## สารบัญ

เรื่อง	หน้า
สารบัญ	ก
สารบัญตาราง	ค
สารบัญรูป	ค
สารบัญภาพ	ค
<b>บทที่ 1 บทนำ</b>	<b>1-1</b>
1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	1-1
1.2 วัตถุประสงค์	1-1
1.3 รายละเอียดโครงการ	1-2
1.3.1 สถานที่ตั้ง ขนาด และผังพื้นที่โครงการ	1-2
1.3.2 การคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ	1-2
1.4 ประเภท ขนาด และรูปแบบอาคารของโครงการ	1-5
1.4.1 ประเภทของโครงการ	1-5
1.4.2 ขนาดของอาคารโครงการ	1-5
1.5 ระบบสาธารณูปโภค	1-7
1.5.1 ระบบจราจรภายในโครงการ	1-7
1.5.2 ระบบน้ำใช้	1-8
1.5.3 ระบบการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	1-12
1.5.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	1-15
1.5.5 การจัดการมูลฝอย	1-17
1.5.6 ระบบไฟฟ้า	1-20
1.5.7 ระบบระบายอากาศ	1-20
1.5.8 ระบบป้องกันอัคคีภัย	1-21
1.5.9 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	1-24
1.5.10ระบบรักษาความปลอดภัยของโครงการ	1-25
1.5.11ระบบสื่อสารและระบบรับสัญญาณโทรทัศน์	1-25
<b>บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>	<b>2-1</b>

## สารบัญ (ต่อ)

เรื่อง	หน้า
บทที่ 3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
3.1 มาตรฐานที่ใช้เปรียบเทียบ	3-15
3.1.1 คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	3-15
3.1.2 คุณภาพน้ำทิ้ง	3-15
3.1.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	3-15
3.2 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-16
3.2.1 คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	3-16
3.2.2 คุณภาพน้ำทิ้ง	3-19
3.2.3 ผลการตรวจวัดนิเวศวิทยา	3-34
3.2.4 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	3-34
บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	
4.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
4.2 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-1

## ภาคผนวก

ภาคผนวก ก	สำเนาหนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด เชียงใหม่ ของบริษัท พิวรรณา จำกัด (ชื่อโครงการและบริษัทผู้พัฒนาโครงการ เดิม) เลขที่ ทส 1009.5/3373 ลงวันที่ 21 มีนาคม พ.ศ. 2560
ภาคผนวก ข	เอกสารประกอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวก ค	ใบรับรองผลการตรวจวิเคราะห์
ภาคผนวก ง	มาตรฐาน
ภาคผนวก จ	ผลการตรวจวิเคราะห์ชนิดและปริมาณสัตว์หน้าดิน Benthos แพลงก์ตอนพืช และแพลงก์ตอนสัตว์
ภาคผนวก ฉ	ใบรับรองการสอบเทียบเครื่องมือ
ภาคผนวก ช	สำเนาหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

## สารบัญตาราง

เรื่อง	หน้า
ตารางที่ 3-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ ดี คอนโด พิงค์	3-2
ตารางที่ 3-2 วิธีการตรวจวัด/วิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-13
ตารางที่ 3-3 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	3-17
ตารางที่ 3-4 แสดงผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565	3-21
ตารางที่ 3-5 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างปี 2564-2565	3-24
ตารางที่ 3-6 แสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria	3-36
ตารางที่ 3-7 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ระหว่างปี พ.ศ. 2564-2565	3-37
ตารางที่ 3-8 แสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำปี พ.ศ. 2565	3-42
ตารางที่ 3-9 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2564-2565	3-43
ตารางที่ 4-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ ดี คอนโด พิงค์	4-2

## สารบัญรูป

เรื่อง	หน้า
รูปที่ 1-1 ที่ตั้งและเส้นทางคมนาคมของโครงการ	1-4
รูปที่ 3-1 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างปี 2564-2565	3-26
รูปที่ 3-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ Total Coliform Bacteria ระหว่างปี พ.ศ. 2564-2565	3-39
รูปที่ 3-3 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ Fecal Coliform Bacteria ระหว่างปี พ.ศ. 2564-2565	3-40
รูปที่ 3-4 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2564-2565	3-44

## สารบัญภาพ

เรื่อง	หน้า
ภาพที่ 3-1 การตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	3-17
ภาพที่ 3-2 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดก่อนปล่อยสู่ลำเหมืองสาธารณะประโยชน์	3-20
ภาพที่ 3-3 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณน้ำฝนก่อนปล่อยออกสู่ลำเหมืองสาธารณะประโยชน์	3-20
ภาพที่ 3-4 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	3-35